

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΧΟΛΗ  
ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗΣ  
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

**Α.Σ.ΠΑΙ.Τ.Ε.**

ΕΔΡΑ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ (ΣΤΑΘΜΟΣ «ΕΙΡΗΝΗ» ΗΣΑΠ)

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 141 21

Α.Φ.Μ. 999655324 ΔΟΥ Αμαρουσίου

<b>ΕΡΓΟ</b>	<b>«ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΠΑΛΑΙΑΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΟΤΕΧΝΕΙΟΥ ΤΗΣ ΑΣΠΑΙΤΕ»</b>
<b>ΤΜΗΜΑ</b>	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
<b>ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ</b>	ΜΑΡΟΥΣΙ
<b>ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ</b>	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</b>	ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ
<b>ΠΡ/ΣΜΟΣ</b>	Ενενήντα χιλιάδες ευρώ (90.000,00 €)

## ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

**ΜΑΡΟΥΣΙ**

## **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **ΑΡΘΡΟ 1ο**

#### **Αντικείμενο της εργολαβίας και αρχικό συμβατικό χρηματικό αντικείμενο**

1. Αντικείμενο της εργολαβίας αυτής είναι οι εργασίες για το έργο « Αποξήλωση τμήματος της υπάρχουσας μόνωσης στα παλαιά εργαστήρια της ΑΣΠΑΙΤΕ και κατασκευή νέας » σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις εντολές του Εργοδότη.
2. Τα είδη των εργασιών που προβλέπονται, περιλαμβάνονται στον «Προϋπολογισμό Μελέτης». Συμβατικές τιμές των εργασιών περιλαμβάνονται στο «Έντυπο προσφοράς» σύμφωνα με το σύστημα **ενιαίο ποσοστό έκπτωσης** του άρθρου 5 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ) και τα μέχρι την ημέρα της δημοπράτησης ισχύοντα νομοθετικά διατάγματα και αποφάσεις.
3. Αρχικό χρηματικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό του Προϋπολογισμού Μελέτης που περιλαμβάνει ποσό για εργασίες, απρόβλεπτες δαπάνες, αναθεώρηση και για Γ.Ε. και Ο.Ε. ήτοι σύνολο **73.170,73 €** και **16.829,27 €** για Φ.Π.Α. ήτοι γενικό σύνολο **90.000,00 €**.

### **ΑΡΘΡΟ 2°**

#### **Σύμβαση κατασκευής του έργου –Εγγύηση καλής εκτέλεσης - Ασφαλιστήριο**

- 2.1 Για την υπογραφή του εργολαβικού συμφωνητικού θα ισχύσουν οι διατάξεις του άρθρου 30 (παρ.5-10) του Ν. 3669/2008
- 2.2 Η Υπηρεσία μετά την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, ζητεί από την εργοληπτική επιχείρηση ή κοινοπραξία που αναδείχθηκε μειοδότης τάσσοντας προθεσμία τουλάχιστον δέκα (10) ημερών ή και περισσότερων κατά την κρίση της Υπηρεσίας, να προσκομίσει εκ νέου, επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προσκομίστηκαν στον διαγωνισμό και έχει τυχόν λήξει ο χρόνος ισχύος τους, επιπλέον δε, σε κάθε περίπτωση, πιστοποιητικό περί μη κηρύξεως σε πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση. Το πιστοποιητικό αυτό πρέπει να φέρει απαραίτητα χρόνο έκδοσης μετά την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της Υπηρεσίας. Τα στοιχεία ελέγχονται από την Υπηρεσία και εφόσον δεν έχουν εκλείψει οι προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό, κοινοποιείται η εγκριτική του αποτελέσματος του διαγωνισμού απόφαση στον μειοδότη, με πρόσκληση για την προσκόμιση των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης. Αμέσως μετά την διενέργεια των απαιτούμενων ελέγχων γνησιότητας των προσκομισθεισών εγγυητικών επιστολών, σύμφωνα με την εγκύκλιο 17 / 21-09-2010 της ΓΓΔΕ / ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. καλείται ο ανάδοχος για την υπογραφή του συμφωνητικού σε προθεσμία που δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 15 ημερών. Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διορίσει αντίκλητο κάτοικο της έδρας της Δ/νσης Υπηρεσίας και αποδεκτό από αυτήν.
- 2.3 Το ύψος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ορίζεται σε 5% του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας, που δεν περιλαμβάνεται το κονδύλιο της αναθεώρησης και του Φ.Π.Α. Σε περίπτωση που το προσφερόμενο ποσό ενιαίας έκπτωσης του αναδόχου είναι μεγαλύτερο του ορίου 12% προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008 (ΚΔΕ) όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 59 του Ν.4146/2013 το ύψος της οποίας μπορεί να φτάσει και το 22% του προϋπολογισμού.  
Σε περίπτωση κοινοπραξίας οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης του έργου, πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της κοινοπραξίας (άρθρο 39 παρ. 1 του Ν. 3669/2008 (ΚΔΕ)).
- 2.4 Ο Ανάδοχος μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης θα πρέπει να προσκομίσει σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 11 του Ν.2229/94 ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου (contractor's all risk) ασφαλιστική κάλυψη του έργου, μια ή περισσότερων ασφαλιστικών εταιρειών που μπορούν σύμφωνα με την

Ελληνική Νομοθεσία να ασφαλίσουν τέτοια έργα. Το ποσό του ασφαλιστηρίου συμβολαίου ισούται με τον προϋπολογισμό του έργου και η διάρκεια του θα καλύπτει τον χρόνο μέχρι και την οριστική παραλαβή του έργου.

### **ΑΡΘΡΟ 3°**

#### **Χρονοδιάγραμμα κατασκευής –ημερολόγιο έργου – καταμέτρηση αφανών εργασιών**

- 3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του όλου έργου και να το υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε 15 μέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης του έργου σύμφωνα με το άρθρο 46 παρ. 1 του Ν. 3669/2008
- 3.2 Ο ανάδοχος με βάση την ολική και τις τμηματικές προθεσμίες, συντάσσει και υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.), μέσα σε προθεσμία δέκα (15) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.
- 3.3 Μέσα στο πλαίσιο της παραπάνω συνολικής προθεσμίας ορίζονται οι παρακάτω ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες (στάδια), που όλες αρχίζουν με την υπογραφή της σύμβασης και μέσα στις οποίες πρέπει να αποπερατωθούν τουλάχιστον οι σε κάθε παρακάτω στάδιο αναφερόμενες κυριότερες προθεσμίες.
- 3.4.1 Πρώτο Στάδιο (10 ημέρες)  
Προσκόμιση δικαιολογητικών , χρονοδιαγράμματος έργου, εγκατάσταση αναδόχου στο χώρο κλπ.
- 3.4.2 Δεύτερο Στάδιο (15 ημέρες)  
Εργασίες αποξήλωσης υπάρχουσας κατεστραμμένης μόνωσης , μεταφοράς και απομάκρυνσης προϊόντων αποξήλωσης κλπ.
- 3.4.3 Τρίτο Στάδιο (35 ημέρες)  
Κατασκευή της νέας μόνωσης,
- 3.5 Η Δ.Υ. εγκρίνει το χρονοδιάγραμμα και μπορεί να τροποποιήσει τις προτάσεις του αναδόχου σχετικά με τη σειρά και τη διάρκεια κατασκευής των έργων ανάλογα με τις δυνατότητες χρονικής κλιμάκωσης των πιστώσεων, μέσα στα όρια των συμβατικών προθεσμιών. Η έγκριση γίνεται σε δέκα (10) μέρες από τη υποβολή του χρονοδιαγράμματος. Αν δεν γίνει στην προθεσμία αυτή ή αν μέσα στην προθεσμία αυτή δεν ζητήσει γραπτά η Δ.Υ. διευκρινίσεις ή αναμορφώσεις, το χρονοδιάγραμμα θεωρείται ότι έχει εγκριθεί και αποτελεί πλέον το αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου.
- 3.6 Ο ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνη του να παρακολουθεί ανελλιπώς την εφαρμογή του χρονοδιαγράμματος και να το αναπροσαρμόζει κάθε μήνα, στην περίπτωση που κάποια ξέφυγε από αυτό, ούτως ώστε να τηρηθεί τελικά πιστά η συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του όλου έργου. Σε περίπτωση καθυστέρησης ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος ύστερα από ειδική πρόσκληση της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας. Επίσης έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί ο ανάδοχος αν δεν συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του για τη υποβολή του χρονοδιαγράμματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και γενικότερα για τη μη τήρηση των συμβατικών του υποχρεώσεων και την μη συμμόρφωση του προς τις, σύμφωνα με την σύμβαση, έγγραφες εντολές της Υπηρεσίας.
- 3.7 Παράταση της προθεσμίας αυτών δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο, όταν ο ίδιος είναι ο μόνος υπεύθυνος για την καθυστέρηση. Κατά τα άλλα εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγρ. 8 του άρθρου 48 του Ν.3669/08
- 3.8 Η πιστή τήρηση των παραπάνω προθεσμιών είναι βασικής σημασίας, γι' αυτό η ΑΣΠΑΙΤΕ θα είναι ιδιαίτερα αυστηρό στην τήρηση των προθεσμιών και του χρονοδιαγράμματος του έργου και σε κάθε περίπτωση παρέκκλισης απ' αυτά θα επιβάλλει άμεσα τις νόμιμες κυρώσεις. Οι σχετικές δαπάνες για τις οποιοσδήποτε προστατευτικές ή βοηθητικές κατασκευές περιλαμβάνονται στις τιμές κάθε άρθρου και ο ανάδοχος δεν δικαιούται να απαιτήσει πρόσθετη αποζημίωση. Οι εργασίες θα γίνονται μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες εκτός αν αποφασιστεί διαφορετικά από την επιβλεψη. Πάντως ο ανάδοχος δεν μπορεί να απαιτήσει να εργαστεί βραδυνές ώρες ή ημέρες αργίας αλλά αν το κάνει με εντολή της επιβλεψης δεν δικαιούται πρόσθετη αποζημίωση.

- 3.9. Αν ο ανάδοχος, από δική του υπαιτιότητα, υπερβεί τη συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου, που καθορίζεται στο άρθρο 4, επιβάλλονται για κάθε μέρα υπέρβασης οι ποινικές ρήτρες που καθορίζονται στο άρθρο 49 του Ν.3669/08 για τα αντίστοιχα χρονικά διαστήματα.
- 3.10 Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Με ίδια απόφαση ανακαλούνται οι ποινικές ρήτρες για ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες αν το έργο περατωθεί μέσα στη συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες γενικές παρατάσεις της.

Κατά την εκτέλεση του έργου θα τηρηθεί ημερολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 3669/2008 (ΚΔΕ) και βιβλίο καταμέτρησης για τις αφανείς εργασίες. Ισχύουν επίσης οι διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 2229/94.

#### **ΑΡΘΡΟ 4°**

##### **Συμβατικά στοιχεία**

Τα οριζόμενα ως συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας είναι:

- 4.1 Διακήρυξη Δημοπρασίας
- 4.2 Έντυπο Προσφοράς
- 4.3 Τιμολόγιο Μελέτης
- 4.4 Προϋπολογισμός Μελέτης
- 4.5 Η Τεχνική Περιγραφή του έργου
- 4.6 Το συμφωνητικό
- 4.7 Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- 4.8 Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου όπως τούτο θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
- 4.9 Τεχνική Μελέτη εφαρμογής του υπόψη έργου, αν υπάρχει.
- 4.10 Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια εργασιών (εγκύκλιος 25/22-10-04 ΥΠΕΧΩΔΕ). Οι εγκεκριμένες και ισχύουσες Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές, Αναλύσεις Τιμών (ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, ΑΤΕΟ, κλπ.) και τα αντίστοιχα Περιγραφικά για την περίπτωση σύνταξης Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

#### **ΑΡΘΡΟ 5°**

##### **Προθεσμίες -Υπέρβαση Προθεσμιών - Ποινικές Ρήτρες**

- 5.1 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει και να αποπερατώσει το έργο εντός (60) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Μέσα στην συνολική αυτή προθεσμία πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη για την κατασκευή του έργου.
- 5.2 Υπέρβαση της συνολικής αυτής προθεσμίας συνεπάγεται, εκτός από την επιβολή της ποινικής ρήτρας, που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 49 του Ν.3669/2008 (ΚΔΕ) και την διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 61, του Ν.3669/2008 (ΚΔΕ) για έκπτωση του αναδόχου.
- 5.3 Η πιστή τήρηση της παραπάνω προθεσμίας είναι βασικής σημασίας, γι' αυτό η ΑΣΠΑΙΤΕ θα είναι ιδιαίτερα αυστηρά στην τήρηση των προθεσμιών και του χρονοδιαγράμματος του έργου και σε κάθε περίπτωση παρέκκλισης απ' αυτά θα επιβάλλει άμεσα τις νόμιμες κυρώσεις. Τα στάδια εκτέλεσης των εργασιών και το χρονοδιάγραμμα θα συνταχθεί σύμφωνα με τις εντολές της Διεύθυνσης της Υπηρεσίας. Οι σχετικές δαπάνες για τις οποιοσδήποτε προστατευτικές ή βοηθητικές κατασκευές περιλαμβάνονται στις τιμές κάθε άρθρου και ο ανάδοχος δεν δικαιούται να απαιτήσει πρόσθετη αποζημίωση. Οι εργασίες θα γίνονται μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες εκτός αν αποφασιστεί διαφορετικά από την επίβλεψη. Πάντως ο ανάδοχος δεν μπορεί να απαιτήσει να εργαστεί βραδυνές

ώρες ή ημέρες αργίας αλλά αν το κάνει με εντολή της επίβλεψης δεν δικαιούται πρόσθετη αποζημίωση.

- 5.4 Αν ο ανάδοχος, από δική του υπαιτιότητα, υπερβεί τη συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου, που καθορίζεται στο άρθρο 4, επιβάλλονται για κάθε μέρα υπέρβασης οι ποινικές ρήτρες που καθορίζονται στο άρθρο 49 του Ν.3669/08 για τα αντίστοιχα χρονικά διαστήματα.
- 5.5 Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και Παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Με ίδια απόφαση ανακαλούνται οι ποινικές ρήτρες για ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες αν το έργο περατωθεί μέσα στη συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες γενικές παρατάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 6°**

### **Πηγές λήψης υλικών και θέσεις απόθεσης των ακατάλληλων ή πλεοναζόντων υλικών - Γνώση συνθηκών κατασκευής του έργου**

Στις τιμές προσφοράς του αναδόχου περιλαμβάνονται οι δαπάνες κατασκευής και συντήρησης οδών προσπέλασης, μεταφοράς των υλικών από οποιαδήποτε πηγή και αν λαμβάνονται κ.λ.π. αφού δεν αναγνωρίζεται καμία αξίωση του αναδόχου για πληρωμή άλλης αποζημίωσης από πρόσθετες μεταφορές.

Η συμμετοχή στην δημοπρασία, με την υποβολή προσφορών αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του έργου αναφορικά με τις πηγές λήψης υλικών, θέσεις προσωρινής και οριστικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού προσωπικού γενικά, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης, τις συνήθως κρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες, ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες εις τον τόπο των έργων, την διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και ποσότητα των ευρισκομένων στην περιοχή κατάλληλων εκμεταλλεύσιμων υλικών το είδος και τα μέσα (μηχανήματα υλικά και υπηρεσίες) τα οποία θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών και οιαδήποτε άλλα θέματα τα οποία μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της Σύμβασης.

Επίσης ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει και θα συμμορφωθεί πλήρως με τα εγκεκριμένα διαγράμματα και μελέτες της Υπηρεσίας, καθώς και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και αποτελούν μαζί με την διακήρυξη και την Ειδική Συγγραφή, την βάση της προσφοράς του, καθώς και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους.

Παράλειψη του Αναδόχου για ενημέρωση του, με κάθε δυνατή πληροφορία, αναφορικά με τους όρους της Σύμβασης, δεν απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωση του με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

## **ΑΡΘΡΟ 7°**

### **Αρτιότητα των κατασκευών. Ποιότητα και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών**

1. Τα εγκεκριμένα τεχνικά στοιχεία, το συμφωνητικό, η παρούσα διακήρυξη, η οικονομική προσφορά, το τιμολόγιο μελέτης, η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, οι τεχνικές προδιαγραφές και τα παραρτήματα τους, η Τεχνική Περιγραφή, ο προϋπολογισμός μελέτης, οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου, το χρονοδιάγραμμα / πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία καθορίζουν τις οδηγίες για την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τις προβλεπόμενες επιμέρους διαστάσεις και τον τρόπο εκτέλεσης των κατασκευών. Το γεγονός αυτό δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την

υποχρέωση να φροντίσει με κάθε τρόπο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των διαφόρων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή χώρο ή λειτουργία του έργου.

2. Για την εφαρμογή των παραπάνω όρων γίνεται διευκρίνιση ότι, ακόμη και όταν δεν καθορίζεται ρητά από τα τεχνικά ή από άλλα στοιχεία της εργολαβίας ή από τις οδηγίες και διαταγές της Υπηρεσίας, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου, που είναι απαραίτητο για την τεχνική αρτιότητα της κατασκευής, ο Ανάδοχος υποχρεούται να το εφαρμόσει, ώστε κάθε τμήμα του έργου να είναι άρτιο στην κατασκευή και άμεμπτο στην εμφάνισή του..
3. Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν έντεχνα και σύμφωνα με τις Π.Τ.Π., τα κατά περίπτωση άρθρα του Τιμολογίου, και τις σύμφωνα με τις οδηγίες και εντολές της επιβλέπουσας το έργο Υπηρεσίας, και αυστηρά μέσα στην εγκεκριμένη πίστωση [ποσό συμφωνητικού] και την προθεσμία περαίωσης του έργου\_

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να βρει και να διαθέσει όλα τα μηχανήματα, εργαλεία, μέσα και προσωπικό για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου και τα συμβατικά στοιχεία, όπως ορίζεται στο Ν.3669/08 (ΚΔΕ) και στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

Για την εκτέλεση των εργασιών, για τις δειγματοληψίες και για τον έλεγχο των κάθε φύσης χρησιμοποιούμενων στο έργο ειδών και υλικών ισχύουν κατά περίπτωση οι σχετικές πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές και οι κανονισμοί της Υπηρεσίας.

Για τα έκτακτα μέτρα που επιβάλλει η φύση και η θέση του έργου και που πρέπει να λάβει ο ανάδοχος [ειδικές μέθοδοι εξορύξεις, επί πλέον δαπάνες λόγω μη χρήσεως εκρηκτικών υλών προς αποφυγή π.χ. ζημιών όπως ορίζεται στην παρ.2-4-5 κ.λ.π της Π.Τ.Π.ΧΙ ,ειδικές δαπάνες κατασκευής εξυπηρέτησης του έργου, πρόσθετα ειδικά έργα προστασίας της διερχόμενης κυκλοφορίας], θα πληρωθεί όπως ορίζεται αλλού, δηλαδή μόνο για τις τιμές της προσφοράς του. Γι αυτό και πρέπει να συμπεριλάβει όλες τις απαιτούμενες δαπάνες στην προσφορά του, δεδομένου ότι οι τιμές μονάδος του Τιμολογίου είναι γενικής ισχύος και αφορούν σε είδη εργασιών που εκτελούνται μακριά από το δρόμο, ανεξάρτητα από τις μικρές ή μεγάλες δυσχέρειες και λοιπές δαπάνες που απαιτούνται για την εκτέλεση αυτών.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος του έργου προξενήσει ζημιές στις ιδιοκτησίες, τους υφιστάμενους δρόμους, ή διακόψει την διερχόμενη κυκλοφορία σ αυτούς, καθίσταται υπεύθυνος ποινικά και αστικά έναντι του Δημοσίου και τρίτων για τις συνέπειες των πράξεών του.

Επί πλέον πρέπει να είναι πολύ επιμελημένη η σήμανση του δρόμου και να υπάρχουν όπου απαιτείται ειδικοί φύλακες, για την επιμέλεια και την ασφάλεια της οδικής κυκλοφορίας, με ευθύνη του αναδόχου για τυχόν αμέλειά τους.

Ο ανάδοχος επίσης οφείλει να λάβει τα δέοντα μέτρα κατά την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας του, σε τρόπο ώστε να μη παρακωλύεται η κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από την εναπόθεση των υλικών και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Γενικά για τα τεχνικά έργα, προ της ενάρξεως της κατασκευής τους, θα συντάσσεται πλήρης μελέτη εφαρμογής από τον ανάδοχο, η οποία θα υποβάλλεται στην Υπηρεσία για έγκριση, χωρίς να δικαιούται για την μελέτη αυτή ιδιαίτερη αμοιβή ο ανάδοχος, της αμοιβής αυτής θεωρούμενης ότι περιέχεται ανηγμένη στις τιμές του τιμολογίου της σύμβασης. Πέραν αυτού ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπονήσει μελέτη οιασδήποτε υφής, οιασδήποτε σταδίου και για οποιοδήποτε άλλο τμήμα του έργου, κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας, χωρίς να δικαιούται αμοιβής, η οποία θεωρείται ότι περιέχεται ανηγμένη στις τιμές του τιμολογίου της σύμβασης του.

Οι ασφαλικές εργασίες θα πρέπει να εκτελούνται σε θερμοκρασίες περιβάλλοντος μεγαλύτερες των 160 c ενώ εργασίες ασφαλικής διαστρώσεως ή ασφαλικής επάλειψης απαγορεύεται να γίνουν κατά την διάρκεια βροχοπτώσεως.

Κατά την εκτέλεση του έργου θα τηρείται με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου επί τόπου του έργου ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ και ΒΙΒΛΙΟ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΕΩΣ και τα οποία θα ενημερώνονται υπ' αυτού ανελλιπώς και θα είναι σε πρώτη ζήτηση των οργάνων της Υπηρεσίας.

Οι επιμετρήσεις θα συντάσσονται με διαστάσεις των έργων και ποσότητες εργασιών που προκύπτουν από την υποχρεωτική για τον ανάδοχο πιστή εφαρμογή των εγκεκριμένων διαγραμμάτων και των συμβατικών στοιχείων του έργου, σύμφωνα με τις περί εκτελέσεως

των Δημοσίων Έργων κείμενες διατάξεις. Η δε τελική επιμέτρηση των εργασιών θα καλύπτεται πάντοτε από την έγκριση Συγκριτικού Πίνακα.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωση για εργασίες που θα εκτελέσει χωρίς έγγραφη διαταγή και αρμόδια έγκριση, και οι οποίες συνεπάγονται αύξηση της δαπάνης του έργου, έστω και αν οι εργασίες αυτές καθιστούν το έργο στερεότερο ή βελτιώνουν την μορφή του και την αρτιότητά του.

Κατόπιν τούτου η Υπηρεσία θα αποδέχεται μόνο και στη συνέχεια η Επιτροπή Παραλαβής θα περιορίζεται μόνο στην ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών, όπως αυτές θα προκύπτουν από τις σύμφωνα με τα παραπάνω συντασσόμενες Τελικές Επιμετρήσεις, χωρίς να αναγνωρίζεται οιαδήποτε υπέρβαση των εγκεκριμένων εργασιών, η οποία (υπέρβαση) και θα βαρύνει αποκλειστικά και στο σύνολό της τον ανάδοχο, ο οποίος θα θεωρείται ότι αυθαιρέτησε στην περίπτωση αυτή.

Πάντως σε κάθε περίπτωση σημειώνεται ιδιαίτερα ότι, ο ανάδοχος, ανεξάρτητα από το ύψος του Προϋπολογισμού της μελέτης του έργου, υποχρεούται όπως εκτελέσει έργο όχι πέραν του συμβατικού οικονομικού του αντικειμένου (ποσόν συμφωνητικού ή υπάρχουσα εγκεκριμένη πίστωση), εκτός εάν υπάρξει προηγουμένως η κατά νόμο έγκριση της Υπηρεσίας.

Προς τον σκοπό αυτό ο ανάδοχος υποχρεούται, με ευθύνη του, στην λεπτομερή και ανελλιπή παρακολούθηση της οικονομικής προόδου των εκτελουμένων εργασιών, ώστε η δαπάνη αυτών, ανεξάρτητα από τις χορηγούμενες εντολές της Υπηρεσίας για εκτέλεση έργου, να μην υπερβαίνει την εγκεκριμένη πίστωση. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, εφόσον υπάρξουν εντολές της Υπηρεσίας για εκτέλεση εργασιών που ανεβάζουν την δαπάνη του έργου πέραν της εγκεκριμένης πίστωσης, να αναφέρει εγγράφως προ της ενάρξεως των παραπάνω εργασιών την προκύπτουσα αύξηση και να ζητήσει την έγκρισή της, επειδή καμία υπέρβαση της εγκεκριμένης πίστωσης δεν είναι δυνατό να θεμελιωθεί ή να γίνει αποδεκτή εκ των υστέρων, χωρίς προηγούμενη κατά Νόμο έγκριση.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν με υπέρβαση της εγκεκριμένης πίστωσης θεωρούνται από τώρα ότι δεν εκτελέστηκαν και δεν θα πιστοποιούνται, ούτε θα πληρώνονται, αλλά θα βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον ανάδοχο χωρίς τούτο να δημιουργεί καμία αξίωση ή απαίτηση αυτού κατά της Υπηρεσίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 8°**

##### **Γενικά έξοδα, όφελος κλπ. του Αναδόχου (Εργολαβικά ποσοστά) – επιβαρύνσεις**

1. Στην εργολαβία αυτή ισχύουν τα εξής ποσοστά για γενικά έξοδα, όφελος κλπ. (εργολαβικά ποσοστά) :

- α. Δεκαοκτώ τοις εκατό (18%) πάνω στην αξία των εργασιών, η οποία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τιμές του εντύπου προσφοράς.
- β. Δεκαοκτώ τοις εκατό (18%) πάνω στην πραγματική δαπάνη του εργολάβου για υλικά και ημερομίσθια εργατοτεχνιτών κλπ. για την εκτέλεση απολογιστικών εργασιών.

Διευκρινίζεται ότι ο φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 23%) βαρύνει την ΑΣΠΑΙΤΕ.

#### **ΑΡΘΡΟ 9°**

##### **Περιεχόμενο των τιμών τιμολογίου - Αυξομειώσεις εργασιών - Τιμές μονάδας νέων εργασιών - Απολογιστικές εργασίες**

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται:

α) Οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων, δηλαδή τα μισθώματα, τα απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, η επιβάρυνση

λόγω ημεραργιών που μπορεί να οφείλονται σε διάφορες αιτίες, οι δαπάνες παραλαβής μεταφοράς επί τόπου και επιστροφής των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασης και τα ασφάλιστρα τους.

β) Οι δαπάνες για το απαιτούμενο προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού από εργοδηγούς, μηχανοδηγούς χειριστές, μηχανοτεχνίτες ειδικευμένους και ανειδίκευτους εργάτες, για τα ημερομίσθια τους, ημεραργίες, ασφαλίσσεις, ώρες εργασίας αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές κλπ.

γ) Οι δαπάνες των απαιτούμενων για κάθε είδος εργασίας υλικών με τις φορτοεκφορτώσεις τους και τις μεταφορές τους με κάθε μέσο από τον τόπο παραγωγής προμήθειας επί τόπου των έργων και κάθε υλικού που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά ενδεχομένως να απαιτείται για την πλήρη συντέλεση κάθε εργασίας.

δ) Οι τυχόν δαπάνες κάθε είδους ασφάλισης των υλικών και αποζημίωσης για την προσωρινή κατάληψη έκτασης για την μεταφορά τους ή αποθήκευση τους.

ε) Τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών.

στ) Γενικά κάθε δαπάνη που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας στην οποία αναφέρεται η σχετική τιμή του τιμολογίου. Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων είτε σε σχέση με τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς τους σε κάθε εργασία εισερχόμενων υλικών, είτε σε σχέση με τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών, είτε σε σχέση με τις τιμές των ημερομισθίων και υλικών μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό.

Η σύνταξη νέων τιμών μονάδας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.609/85 και του Ν. 3669/2008 - ΚΔΕ.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και τυχόν αναγκαίες απολογιστικές εργασίες, όταν του δοθεί η ειδική σχετική εντολή από την Υπηρεσία.

Οι έγγραφες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της μελέτης είναι υποχρεωτικές για τον ανάδοχο με την επιφύλαξη του δικαιώματος που προκύπτει από το άρθρο 8 του Ν1418/84 και το Ν. 3669/2008 - ΚΔΕ. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται σε αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στα έργα που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή έστω και εάν αυτές βελτιώνουν το έργο. Σε επείγουσες περιπτώσεις η διαταγή για τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις δίνεται προφορικά στον τόπο του έργου και καταχωρείται στο ημερολόγιο. Αν τη διαταγή αυτή δίνει ο επιβλέπων, οφείλει να ενημερώσει εγγράφως αμέσως τη διευθύνουσα υπηρεσία για την έκδοση κανονικής διαταγής.

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Ν.1418/84, στο Ν.3263/04, στο άρθρο 4 παρ. 1 του Ν.3481/06 και στο άρθρο 43 του Π.Δ. 609/85 και το Ν. 3669/2008 - ΚΔΕ.

Σε περίπτωση που χρειαστεί η σύνταξη τιμών μονάδων νέων εργασιών θα εφαρμόζονται τα εγκεκριμένα αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ κ.λπ). Διευκρινίζεται ότι αυτά θα εφαρμόζονται άσχετα με τα μέσα, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών (δηλαδή μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων γνωστών ή άλλων τύπων καινούργιων ή μη, εργατικών χεριών, σ' ολόκληρο το έργο ή τμήματα του σε μικρή ή σε μεγάλη αναλογία κλπ).

Σε περίπτωση εκτελέσεως εργασιών, μη προβλεπομένων από το Συμβατικό Τιμολόγιο, θα συντάσσονται νέες τιμές Μονάδας κατά τις διατάξεις του Ν.1418/84 και του εκτελεστικού τούτου Π.Δ.609/85 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων», καθώς και του Π.Δ. 286/1994 και της Εγκυκλίου 36/94 με τα οποία τροποποιείται το άρθρο 43 του Π.Δ. 609/85, καθώς και του Ν.3263/04.

Ως βασικές τιμές ημερομισθίων και υλικών θα ληφθούν οι τιμές του Πρακτικού της ΕΔΤΔΕ του εξαμήνου δημοπρατήσεως του έργου.

Ως επιβαρύνσεις λόγω ασφαλίσεως στο ΙΚΑ και λοιπούς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, Δώρα κ.λ.π. θα εφαρμοσθεί η ισχύουσα κατά την ημερομηνία Δημοπρατήσεως του έργου Νομοθεσία

## **ΑΡΘΡΟ 10°**

### **Αναθεώρηση τιμών**

Σε ότι αφορά την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας των τιμών των εργασιών ισχύουν τα προβλεπόμενα από το Ν.3669/2008 περί Δημοσίων έργων.



## **ΑΡΘΡΟ 11°**

### **Τεχνικές Προδιαγραφές και Τεχνικές Συγγραφές Υποχρεώσεων**

1. Για τα υλικά που προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν στο έργο, όπως και για τον τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, εφαρμόζονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών.
2. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συνδράμει, ως κατασκευαστής του έργου, την Υπηρεσία, παρέχοντας κάθε στοιχείο που αφορά την κατασκευαστική πλευρά του έργου.
3. Σε περίπτωση που ο Εργοδότης χορηγήσει στον Ανάδοχο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση των έργων, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωση για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών.
4. Ο Ανάδοχος δεν φέρει καμία ευθύνη για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σε αυτόν από τον εργοδότη, εφόσον έγκαιρα το αναφέρει εγγράφως.
5. Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον εργοδότη στον Ανάδοχο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από τον Ανάδοχο, αυτός φέρει αμέσως την ευθύνη για κάθε βλάβη, ζημιά ή απώλεια που τυχόν θα συμβούν στα υλικά αυτά.
6. Πριν από κάθε παραγγελία, το υλικό θα εγκρίνεται από την Υπηρεσία ως εξής:
  - α. Αν πρόκειται για υλικό «σειράς» βιομηχανικής παραγωγής θα προσκομίζονται στην Υπηρεσία προσπέκτους και προδιαγραφές του εργοστασίου παραγωγής, καθώς και δείγματα.
  - β. Αν πρόκειται για υλικό αυτοσχέδιο που πρόκειται να παραχθεί ειδικά για το εν λόγω έργο θα προσκομίζονται στην Υπηρεσία δείγματα, σχέδια ή μοντέλα.Τα παραπάνω δείγματα κλπ. που θα εγκρίνονται από την Υπηρεσία θα φυλάσσονται από αυτήν μέχρι την παραλαβή του έργου, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του Αναδόχου λόγω επιλογής. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει κατά την κρίση της κάθε υλικό που δεν θα είναι σύμφωνο με τα δείγματα ή τις προδιαγραφές ως ανωτέρω.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν από την παραγγελία των υλικών κλπ., να υποβάλλει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία πλήρη κατάλογο των προς παραγγελία υλικών για έγκριση, γνωστοποιώντας συγχρόνως και την ημερομηνία παραγγελίας των ανωτέρω υλικών.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίζει ελεύθερη είσοδο και δυνατότητα παρακολούθησης και ελέγχου της Υπηρεσίας στα εργαστήρια ή εργοτάξια παραγωγής των υλικών.

## **ΑΡΘΡΟ 12°**

### **Προκαταβολές - Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ)**

Σε αυτήν την εργολαβία δεν δίνεται προκαταβολή στον ανάδοχο ούτε ρήτρα πρόσθετης καταβολής για την ταχύτερη εκτέλεση του έργου

## **ΑΡΘΡΟ 13°**

### **Προέλευση υλικών**

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο πρέπει να είναι ως προς την ποιότητα τα καλύτερα της αγοράς, χωρίς λάθη ή ελαττώματα.

Η προέλευση τους θα είναι από την εγχώρια Ευρωπαϊκή Βιομηχανία και θα φέρουν το διακριτικό πιστοποίησης CE εκτός από αυτά που δεν παράγονται στον Ευρωπαϊκό χώρο ή αυτά για τα οποία αναφέρεται στα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και προδιαγράφεται ότι θα προέρχονται από άλλες χώρες προέλευσης εκτός Ευρωπαϊκής Ενώσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 14°**

##### **Τρόπος επιμέτρησης των εργασιών**

Για τον τρόπο με τον οποίο θα γίνονται οι επιμετρήσεις των διαφόρων ειδών των ομάδων εργασιών θα ισχύσουν ανά πλήρως κατασκευασμένη ομάδα εργασιών ή ποσοστό αυτών.

#### **ΑΡΘΡΟ 15°**

##### **Ημερολόγιο του έργου. Αφανείς Εργασίες**

1. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρείται ημερολόγιο έργου, σύμφωνα με το άρθρο 33 του Π.Δ. 609/85 όπως αυτό τροποποιήθηκε. Η τήρηση του ημερολογίου είναι βασικός συμβατικός όρος.
2. Για τις αφανείς εργασίες που ενσωματώνονται συμβατικά στο έργο, θα καταρτίζονται κατά τον χρόνο εκτέλεσης τους ποτέ εκ των υστέρων πρωτόκολλα αφανών εργασιών, όπου θα βεβαιώνεται ότι αυτές εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα εγκεκριμένα συμβατικά στοιχεία, αλλιώς θα θεωρούνται άκυρα και οι εργασίες ότι δεν εκτελέστηκαν και συνεπώς δεν δύναται να πιστοποιηθούν.
3. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση κατά την εκτέλεση των εργασιών να συντάσσει και να υποβάλλει για έλεγχο λεπτομερή διαγράμματα των εγκαταστάσεων σε κάτοψη και σχηματική τομή, όπως εκτελούνται, επί των οποίων θα σημειώνονται οι διαστάσεις ή το βάθος των εκάστοτε εκτελούμενων τμημάτων είτε εμφανή είτε αφανή.

#### **ΑΡΘΡΟ 16°**

##### **Εργασίες που εκτελούνται από την Υπηρεσία ή από άλλους Αναδόχους**

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση όχι μόνο να μην εμποδίσει την εκτέλεση εργασιών από άλλους κατασκευαστές που χρησιμοποιεί ο κύριος του έργου σε εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στη σύμβαση του, αλλά και να τη διευκολύνει με τα μέσα που χρησιμοποιεί ο ίδιος, όπως σκαλωσιές κλπ. επίσης να κανονίζει έτσι τη σειρά των εργασιών που εκτελεί ο κύριος του έργου ώστε να μην εμποδίζονται στο έργο τους άλλοι κατασκευαστές.

#### **ΑΡΘΡΟ 17°**

##### **Προσωρινές εγκαταστάσεις του Αναδόχου. Προστατευτικές κατασκευές**

1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φυλάγει υπεύθυνα και με δική του δαπάνη τα μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κλπ. που του παραδίνει ο κύριος του έργου για να χρησιμοποιήσει ή να τα ενσωματώσει σε αυτό.
2. Όλες οι προσωρινές εγκαταστάσεις που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας θα αναγερθούν από τον Ανάδοχο με δική του φροντίδα, δαπάνη και ευθύνη σε θέσεις που επιτρέπονται από την Υπηρεσία ή από άλλες αρμόδιες αρχές.
3. Στις περιπτώσεις που χρειάζεται να γίνει αντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κάνει τις απαραίτητες κατασκευές και να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην γίνουν ζημιές σε τρίτους ή στο ίδιο το έργο.

#### **ΑΡΘΡΟ 18°**

##### **Γενικοί όροι. Προσωπικό του Αναδόχου – μέτρα ασφαλείας - τόπος διαμονής του αναδόχου**

1. Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και από ειδικευμένο προσωπικό.
2. Η εκπροσώπηση του Αναδόχου γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 26, 29 και 35 του Π.Δ. 609/85 όπως αυτό ισχύει σήμερα. Ο Ανάδοχος υποχρεούται όπως δηλώσει τον τόπο και την διεύθυνση διαμονής του κατά τη διάρκεια των έργων, προκειμένου να του κοινοποιούνται τα έγγραφα της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 609/85, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Ο Ανάδοχος του έργου είναι υποχρεωμένος να διαθέσει για την κατασκευή του έργου τα οριζόμενα από το άρθρο 2 παρ. 9 του νόμου 2229/94 Τεχνικά Στελέχη, μεταξύ των οποίων τουλάχιστον ένα διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό κατά την διάρκεια του έργου, με δικές του δαπάνες.
- Ο Επιβλέπων του Αναδόχου θα εκπροσωπεί πλήρως τον Ανάδοχο σε όλα τα σχετικά με την εκτέλεση του έργου θέματα. Σε αυτά περιλαμβάνεται η λήψη των εντολών, ειδοποιήσεων, οδηγιών ή παρατηρήσεων του Εργοδότη, θα υπογράφει άντ' αυτού κάθε έγγραφο που έχει σχέση με την εκτέλεση του έργου θέματα (επιμετρικά στοιχεία, πρωτόκολλα παραλαβής αφανών εργασιών, πιστοποιήσεις, ημερολόγιο του έργου κλπ.) και θα προβαίνει εξ' ονόματος του Αναδόχου στην τακτοποίηση των διαφωνιών που είναι δυνατόν να προκύψουν κατά την εκτέλεση του έργου ή την ερμηνεία της σύμβασης, δεσμεύει δε με την υπογραφή του τον Ανάδοχο
- Όπου στην κείμενη νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας των στα έργα ασχολούμενων ή άλλων διατάξεων, ορίζεται ευθύνη Επιβλέποντα Μηχανικού, η ευθύνη αυτή προσδιορίζεται στο πρόσωπο του Επιβλέποντα και των μηχανικών του Αναδόχου. Κατά τα άλλα ισχύει το άρθρο 34 του Π.Δ. 609/85 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και η λοιπή σχετική νομοθεσία.
4. Πριν από την έναρξη των εργασιών ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο άδειας, καθιστάμενος ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των διατάξεων που ισχύουν για την εκτέλεση των εργασιών.
5. Επίσης πρέπει να μεριμνήσει για την τήρηση στο εργοτάξιο όλων των στοιχείων που απαιτούνται από το νόμο και για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας που επιβάλλεται να ληφθούν σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με το Π.Δ. 778/1980 (ΦΕΚ 193/Α/26.8.80) περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση και το Π.Δ. 1073/1981 (ΦΕΚ 260/Α/16.9.81) «περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών εις εργοτάξια οικοδομικών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητος Πολιτικού Μηχανικού» και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια κατασκευής του έργου.
6. Σε όλη τη διάρκεια του έργου, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την καθαριότητα των χώρων του εργοταξίου, την απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης, των άχρηστων υλικών κλπ. και τη μεταφορά τους σε τοποθεσίες καθορισμένες από τις Δημόσιες Αρχές.

### **ΑΡΘΡΟ 19°**

#### **Κατασκευαστικά σχέδια – φωτογραφίες**

1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δικά του έξοδα, μετά την αποπεράτωση των εργασιών και πριν από την προσωρινή παραλαβή, να συντάξει και να παραδώσει στην Υπηρεσία σε δύο αντίγραφα :

Κατασκευαστικά σχέδια

Φωτογραφική τεκμηρίωση

### **ΑΡΘΡΟ 20°**

#### **Πιστοποίηση – εντολή πληρωμών**

Ο Ανάδοχος με δική του ευθύνη συντάσσει και υπογράφει τα στοιχεία που καθορίζει το άρθρο 40 του Π.Δ. 609/85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 218/99 και τα υποβάλλει στην υπηρεσία, σε όσα αντίτυπα είναι απαραίτητο, σε χρονικά διαστήματα τουλάχιστον τριάντα ημερών.

### **ΑΡΘΡΟ 21°**

#### **Χρόνος εγγύησης και συντήρησης έργων**

Βάσει του άρθρου 54 του Π.Δ.609/85 και του Ν. 3669/2008 - ΚΔΕ, ο χρόνος εγγύησης και συντήρησης των έργων, καθορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες μετά τη βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών αν μέσα σε δύο μήνες από αυτή υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική

επιμέτρηση αλλιώς από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιοδήποτε τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση.

Κατά την διάρκεια του χρόνου εγγύησης, ο Ανάδοχος επιθεωρεί και διατηρεί το έργο σε άριστη κατάσταση, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Σε περίπτωση που υπάρξει βλάβη ή ζημιά, για την οποία ευθύνεται ο Ανάδοχος καλείται να την επανορθώσει

Εάν δεν προβεί, μέσα στην προθεσμία στην οποία του καθορίσθηκε, στην αποκατάσταση της βλάβης ή ζημιάς για την οποία ευθύνεται, οι εργασίες αποκατάστασης θα εκτελούνται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, με δυνατότητα εφαρμογής των λοιπών κυρώσεων του άρθρου 5 του Ν. 3263/28-9-2004.

## **ΑΡΘΡΟ 22°**

### **Καθαρισμός εργοταξίων, κατασκευών και εγκαταστάσεων**

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δαπάνες του και πριν την παράδοση προς χρήση κάθε τμήματος του έργου, καθώς και μετά την περαίωση ολοκλήρου του έργου, αφαιρέσει και απομακρύνει από τους γύρω του τμήματος τούτου χώρους και γενικά από το εργοτάξιο, κάθε προσωρινή εγκατάσταση που προβλεπόταν από το προηγούμενο άρθρο 8 της παρούσας, απορρίμματα, εργαλεία και ικριώματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κλπ, να καταστρέψει κλπ κάθε βοηθητικό έργο κλπ, που πιθανόν υποδειχθεί από την Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για τη μετέπειτα λειτουργία π.χ. των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους, στους οποίους αυτά ήταν εγκατεστημένα κλπ, και να παραδώσει τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές όσο και τους γύρω χώρους του εργοταξίου και γενικά μεριμνήσει για οτιδήποτε άλλο που απαιτείται για την παράδοση του έργου σε εύρυθμη λειτουργία κατά τους όρους της Σύμβασης ή που προδιαγράφεται στην Ε.Σ.Υ.

Όσαύτως ο ανάδοχος υποχρεούται όπως προβαίνει, εκλιπόντος του λόγου, κατά την κρίση της Υπηρεσίας και στην καθαίρεση, αποκόμιση κλπ. κάθε κατασκευής κλπ για την εκτέλεση του έργου (εργασιών & παραγωγής υλικών) προστατευτικής κατασκευής, που επιβλήθηκε για οποιονδήποτε λόγο, προς αποφυγή πάσης φύσεως ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κλπ σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και πάσης φύσεως έργα, ως και απομάκρυνση περιφραγμάτων των εργοταξίων.

2. Εάν ενός δέκα (10) ημερών από την έγγραφη εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας δεν προβεί στην έναρξη και εντός ευλόγου προθεσμίας περαίωση των ανωτέρω εργασιών, αυτές εκτελούνται εις βάρος του αναδόχου και η δαπάνη που θα γίνει θα εκπέσει από την πρώτη προς τούτο πληρωμή, πέραν του ότι δεν θα εκδοθεί βεβαίωση εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου ή τμήματος τούτου εξ αιτίας αυτού του λόγου.

## **ΑΡΘΡΟ 23°**

### **Ασφάλεια και Υγεία**

Ρητά καθορίζεται ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων του και είναι δική του ευθύνη η λήψη μέτρων ασφαλείας και η πιστή τήρηση της σχετικής νομοθεσίας ασφαλείας.

Η Επίβλεψη μπορεί να ελέγχει τα μέτρα ασφαλείας του αναδόχου στα έργα, συμπεριλαμβανομένου και του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και να ζητά πρόσθετα ή εναλλακτικά μέτρα αν το κρίνει απαραίτητα ή αν θεωρεί ότι ο τελευταίος δεν τηρεί τα μέτρα ασφαλείας που απαιτούνται ή ότι τα τηρούμενα είναι ανεπαρκή χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες του σύμφωνα με το νόμο και τις σχετικές διατάξεις και χωρίς να δίνει σε αυτόν δικαίωμα για πρόσθετη αποζημίωση.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίζει Συντονιστή για θέματα Ασφαλείας και Υγείας κατά την εκτέλεση του έργου, να αναπροσαρμόζει το Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και τον Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών το

χρονοδιάγραμμα και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις του. Το Σ.Α.Υ. και ο Φ.Α.Υ. τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου.

Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος αναπροσαρμόζει το Φ.Α.Υ. ώστε να περιέχει τα κατασκευασθέντα στοιχεία του έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 24°**

##### **Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων**

Ο ανάδοχος που είναι υπεύθυνος της τήρησης των Νόμων κλπ όπως ορίζεται στο Π.Δ. 609/85, υποχρεούται να ανακοινώνει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου, απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σε αυτόν σχετικές διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κλπ.

#### **ΑΡΘΡΟ 25°**

##### **Ατυχήματα και ζημιές**

Οι ανάδοχοι έργων που εκτελούνται εντός ασφαλιστικών περιοχών ΙΚΑ, υποχρεούνται να ασφαλίσουν σε αυτό όλο το προσωπικό που απασχολείται. Στις περιπτώσεις που τα έργα εκτελούνται εκτός ασφαλιστικών περιοχών ΙΚΑ, οι ανάδοχοι υποχρεούνται να συνεχίσουν την ασφάλιση του τυχόν προσωπικού που χρησιμοποιείται, το οποίο τυγχάνει ασφαλισμένο από το ΙΚΑ, και δεν έχει διακοπεί η ασφάλιση του. Το υπόλοιπο προσωπικό υποχρεούται επίσης να ασφαλίσει σε μια από τις αναγνωρισμένες από το Δημόσιο ασφαλιστικές εταιρείες. Η δαπάνη που αφορά την ασφάλιση που πρέπει να καταβάλλει ο ανάδοχος συνολικά, δηλαδή εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν γίνεται να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων γενικά του προσωπικού του αναδόχου ως και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου ως και των μεταφορικών του μέσων σε ξένα ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα.

#### **ΑΡΘΡΟ 26°**

##### **Προσωπικό του αναδόχου - Ασφάλιση προσωπικού**

Το προσωπικό του αναδόχου που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου, πρέπει να είναι ειδικευμένο και με πείρα για κάθε είδους εργασία. Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση από το εργοτάξιο κάθε εργατοτεχνίτη κλπ που κατά την κρίση της δεν έχει τα απαιτούμενα προσόντα για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών ή είναι απείθαρχος, προκλητικός, εριστικός κλπ.

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται ανεξάρτητα του εάν το έργο εκτείνεται εντός ασφαλιστικής περιοχής του ΙΚΑ, να ασφαλίζει σε αυτό, όλο το από αυτόν απασχολούμενο προσωπικό, σύμφωνα με τις οικείες περί ΙΚΑ διατάξεις.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει κατά ατυχημάτων σε Ασφαλιστικές Εταιρείες αναγνωρισμένες από το Κράτος το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του, το απασχολούμενο στα εργοτάξια του έργου, εφ' όσον τούτο δεν υπάγεται στις περί ΙΚΑ διατάξεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 27°**

##### **Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο**

Στα γενικά έξοδα του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται και οι κατώτερες ειδικές δαπάνες που τον βαρύνουν αποκλειστικά:

1. Αποζημίωσης ιδιοκτητών, εκμισθωτών ή μισθωτών:

- α. των περιοχών λήψης δανείων γενικά χωματισμών, απόθεσης τυχόν προϊόντων εκσκαφών ή αποθήκευσης υλικών γενικά,
- β. των θέσεων εγκατάστασης μηχανημάτων και εργοταξίου γενικά,
- γ. των προσπελάσεων προς το εργοτάξιο και τις θέσεις λήψης και αποθήκευσης των υλικών.

2. Αποζημίωση γενικά για κάθε ζημιά ή ατύχημα που τυχόν θα συμβεί σε κάθε περίπτωση κατά την εκτέλεση του έργου και την παραγωγή και μεταφορά υλικών. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη ή υποχρέωση να καταβάλει δαπάνες ή αποζημιώσεις για τις παραπάνω αιτίες.
3. Οι πρόσθετες δαπάνες και επιβαρύνσεις, οι οποίες τυχόν θα προκύψουν κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών από την ανάγκη εκμετάλλευσης πηγών λήψης υλικών συγχρόνως και από άλλη προγενέστερη ή μεταγενέστερη εργολαβία και τη δημιουργία και αποκάλυψη γι' αυτό νέων πηγών υλικών, μαζί με τις σχετικές επιβαρύνσεις, για να τελειώσει εμπρόθεσμα η εκτέλεση του έργου.
4. Οι δαπάνες για τους πάσης φύσεως ελέγχους και δοκιμές.
5. Οι δαπάνες που αναφέρονται στα λοιπά άρθρα της παρούσας, στους Γενικούς όρους του Τιμολογίου, στις Τεχνικές Προδιαγραφές καθώς και στο Ν.1418/84, στο Π.Δ.609/85 και στους άλλους Νόμους και Διατάγματα που ισχύουν σε αυτή την εργολαβία.

## **ΑΡΘΡΟ 28°**

### **Ευθύνη αναδόχου**

Διευκρινίζεται ότι τόσο για την εφαρμογή των μελετών όσο και για την ποιότητα και αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος οι δε κάθε είδους έλεγχοι που θα γίνουν από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσουν τον ανάδοχο από την ευθύνη αυτή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την Υπηρεσία για τα σφάλματα ή τις παραλείψεις της μελέτης ή τις λανθασμένες εκτιμήσεις στις παραδοχές με τις οποίες συντάχθηκε αυτή και που επηρεάζουν την αντοχή ή τη θέση του έργου, να προτείνει τις απαραίτητες κατά τη γνώμη του τροποποιήσεις και να περιμένει τις έγγραφες εντολές της. Χωρίς τις έγγραφες αυτές εντολές της Υπηρεσίας, έχει ακέραιη την ευθύνη για ότι συμβεί στο έργο.

Τονίζεται ότι ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει όργανα και λοιπά μέσα (λειτουργία εργαστηρίου κλπ.) για τον κάθε είδους έλεγχο των έργων και είναι απόλυτα υπεύθυνος για την εκλογή των χρησιμοποιούμενων υλικών και γενικά την εκτέλεση της εργασίας κατά τους όρους της Γ.Σ.Υ., των οικείων Τεχνικών Προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών και σχεδίων.

## **ΑΡΘΡΟ 29°**

### **Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου**

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου περιγράφονται στα άρθρα 36 και 46 του Π.Δ. 609/85 και στο Π.Δ. 305/96 και στο Ν. 3669/2008 - ΚΔΕ. Ενδεικτικά ο ανάδοχος υποχρεούται να:

Φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας στο εργοτάξιο, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές αν απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ.

Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών, μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου και αν εκτελεί επ' αυτού τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις φέροντας την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

Ορισμένες εργασίες εκσκαφών κλπ λόγω παρουσίας αγωγών κοινής και ιδιωτικής ωφέλειας και άλλων εμποδίων, πρέπει να εκτελεστούν με προσοχή και με χέρια χωρίς χρήση μηχανικών μέσων.

Κατά την εκτέλεση των έργων πρέπει ο εργολάβος να πάρει τα απαραίτητα μέτρα (τοποθέτηση εμποδίων, προειδοποιητικών πινακίδων, φανών τη νύχτα) για να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα στους εργαζόμενους, διαβάτες, τροχοφόρα κλπ και οποιαδήποτε βλάβη στις εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας, υπονόμους καθώς και στις παρακείμενες οικοδομές.

Όταν είναι εξαιρετικά επείγουσες ορισμένες ειδικές εργασίες και προκειμένου γρήγορα να προληφθούν πιθανά ατυχήματα ή ζημιές στο έργο ιδίως όταν αναμένονται δυσμενείς καιρικές συνθήκες, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να εργαστεί υπερωριακά Κυριακές και γιορτές εφ'

όσον τον διατάξει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και αφού με δική του μέριμνα πάρει άδεια από τις αρμόδιες αρχές.

Για κάθε διακοπή της κυκλοφορίας, η οποία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου πρέπει προηγουμένα να συνεννοείται με τα αρμόδια τμήματα της Αστυνομίας και Τροχαίας Κινήσεως. Να τοποθετεί πινακίδες που θα καθοδηγούν την κυκλοφορία, νυχτερινά φωτεινά σήματα κλπ. Επίσης να κάνει περίφραξη στις θέσεις που είναι επικίνδυνες για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών και να τις επισημαίνει τοποθετώντας πινακίδες, νυχτερινά σήματα κλπ.

Τοποθετεί σε εμφανείς θέσεις ξύλινα εμπόδια στα οποία να γράφεται ο τίτλος του έργου που εκτελεί, η Δημοτική Αρχή για την οποία το εκτελεί, τα στοιχεία του και τον αριθμό τηλεφώνου του.

Να εξασφαλίζει ασφαλή περάσματα, όπου υπάρχουν ακάλυπτοι τάφροι και σε επίκαιρα σημεία για τους διαβάτες με δική του ευθύνη, ή και μετά από υπόδειξη του Επιβλέποντα.

Επειδή η μεγαλύτερη δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό και θα χρησιμοποιηθεί για σβήσιμο συνθημάτων καθ' όλη την διάρκεια του έργου απαιτείται ο ανάδοχος να διαθέτει καθημερινά ικανό αριθμό εργατοτεχνικών-ελαιοχρωματιστών ώστε να σβήσουν τα συνθήματα άμεσα και οποιαδήποτε ώρα όλο το 24 ώρο. Να προστατεύει τις υπάρχουσες φυτείες και μην κόβει δένδρα χωρίς άδεια δασικής υπηρεσίας.

### **ΑΡΘΡΟ 30°**

#### **Προσωρινή - οριστική παραλαβή - χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης**

Σε έργα επισκευών ή συντήρησης ισχύει ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης που αναγράφεται στη Σύμβαση, άλλως και κατά τα λοιπά ως προς το χρόνο συντήρησης και της προσωρινής και οριστικής παραλαβής εφαρμόζονται τα άρθρα 53, 54 και 55 του Π.Δ. 609/85 και του Ν. 3669/2008 - ΚΔΕ.

### **ΑΡΘΡΟ 31°**

#### **Πληρωμές - κρατήσεις**

1. Οι πληρωμές των εργασιών θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 40 του Π.Δ. 609/85 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 218/99.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει μαζί με το χρονοδιάγραμμα του έργου και Πίνακα μηνιαίων εκροών, προς έγκριση στην Υπηρεσία. Ο πίνακας μηνιαίων εκροών μετά την έγκρισή του αποτελεί το στοιχείο της μηνιαίας οικονομικής διεκδίκησης του Αναδόχου, και της οικονομικής πορείας του έργου.  
Σε κάθε αλλαγή του χρονοδιαγράμματος του έργου, ανασυντάσσεται ο Πίνακας μηνιαίων εκροών.
3. Οι λογαριασμοί πληρωμών θα συντάσσονται σύμφωνα με το άρθρο 40 του Π.Δ. 609/85, όπως αυτό ισχύει σήμερα, καθώς και με τις λοιπές σχετικές διατάξεις.
4. Οι κατ' αποκοπή τιμές των υλικών που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των τιμών των ομάδων εργασιών περιλαμβάνουν τις κάθε είδους επιβαρύνσεις, φόρους, τέλη, δασμούς, ειδικούς φόρους, κλπ. Κάθε απαλλαγή από οποιασδήποτε από αυτές τις επιβαρύνσεις που τυχόν θα δοθεί κατά την εκτέλεση του Έργου, θα αφαιρείται προς όφελος του έργου. Παραπάνω ισχύουν και για τις νέες τιμές μονάδας που τυχόν θα ορισθούν κατά την εκτέλεση του έργου.

### **ΑΡΘΡΟ 32°**

#### **Τελικός λογαριασμός (εξοφλητικός)**

Ο τελικός λογαριασμός εκδίδεται βάσει του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου και της σχετικής εγκριτικής απόφασης αυτού. Τα παραπάνω στοιχεία αποτελούν τα μόνα δικαιολογητικά για την έκδοση του εξοφλητικού λογαριασμού, αντίτυπα δε ή αντίγραφα αυτών επισυνάπτονται σε αυτόν. Πριν από τη θεώρηση του τελικού λογαριασμού, καθώς και όλων των ενδιάμεσων λογαριασμών, ο Ανάδοχος πρέπει να φέρει βεβαίωση του αρμοδίου Υποκαταστήματος ΙΚΑ και λοιπών Ταμείων (βλέπε Άρθρο 8 της παρούσας) ότι

εξοφλήθηκαν οι σχετικές με την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικές εισφορές. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 40 του Π.Δ. 609/85 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

### **ΑΡΘΡΟ 33°**

#### **Ευθύνη του Αναδόχου για την εφαρμογή της μελέτης και για την ποιότητα του έργου**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόσει σε πλήρη συμφωνία και χωρίς παρεκλίσεις τα εγκεκριμένα στοιχεία της δημοπράτησης καθώς και κάθε εντολή της Επίβλεψης.
2. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Π.Δ. 609/85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, τόσο για την εφαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων, όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος που ασκείται από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη.
3. Επίσης ο Ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου και μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει και την εκτέλεση γενικά της εργασίας, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών εγκεκριμένων συμβατικών τευχών.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου να διαθέτει ως μηχανικό εργοταξίου επί τόπου του έργου Πολιτικό Μηχανικό θα πρέπει να διαθέτει ειδική εμπειρία παρομοίων έργων, που έχει εκτελέσει ή επιβλέπει συνολικού προϋπολογισμού ίσου τουλάχιστον με το 50% του δημοπρατούμενου έργου. Ο πίνακας των έργων αυτών που θα έχουν ανατεθεί από το Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ. και λοιπούς Δημόσιους Οργανισμούς, θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση ότι τα υποβαλλόμενα στοιχεία είναι αληθή, καθώς και από αντίστοιχο πιστοποιητικό εμπειρίας του φορέα κατασκευής, στο οποίο θα περιγράφεται το έργο, θα αναφέρεται η αξία του, ο χρόνος εκτέλεσης και το ποσοστό συμμετοχής στην εκτέλεση ή την επίβλεψη του έργου και θα βεβαιώνεται ότι αυτό εκτελέστηκε εντός εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων.

### **ΑΡΘΡΟ 34°**

#### **Ισχύουσες διατάξεις**

Σε κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται από στοιχεία της εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3263/04 «Μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ179/τ.Α'/28-9-04), Ν.1418/84 ΦΕΚ 23 τ.Α/84 «Δημόσια Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και το εκτελεστικό του 609/85 (ΦΕΚ 223 τ.Α/85) καθώς και το ΠΔ 23/1993 και ο Ν. 2229/1994 και οι ερμηνευτικές εγκύκλιοι αυτών, ο Ν. 2940/2001, ο Ν.3263/04, Ν.4070/2012, Ν.4146/2013, Π.Δ.7/2013 καθώς και ο Ν. 3669/08 (ΚΔΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα

**ΜΑΡΟΥΣΙ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

**ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ**

**Π. ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΗΣ  
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ. Ε  
ΚΑΘ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

**Γ. ΚΑΡΑΤΖΑΣ  
ΕΡΓ.ΔΟΜ.ΕΡΓΩΝ**

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Μαρούσι , Δεκέμβριος 2014**

**Ο Προϊστάμενος  
Τεχνικής Υπηρεσίας**

**ΔΗΜ. ΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.**